

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Wójt Gminy Bobrowniki podaje do publicznej wiadomości wykaz działek stanowiących własność Gminy Bobrowniki, przeznaczonych do oddania w najem.

1. **Oznaczenie przedmiotu najmu:** część działki oznaczona nr ewidencyjnym 234/5, położona w Rogoźniku, objęta księgą wieczystą nr KA1B/00049799/5 Sądu Rejonowego w Będzinie.
2. **Powierzchnia przedmiotu najmu:** 100 m² (w tym 50 m² powierzchni zajętej pod obiekt oraz 50 m² powierzchni pozostałego gruntu przylegającego do obiektu).
3. **Opis przedmiotu najmu:** nieruchomość niezabudowana.
4. **Przeznaczenie przedmiotu najmu:** pod posadowienie obiektu gastronomicznego i teren przylegający do obiektu.
5. **Termin zagospodarowania:** od dnia podpisania umowy najmu.
6. **Wysokość opłaty z tytułu najmu:** 8,00 zł za metr kwadratowy powierzchni zajętej pod zabudowę obiektem oraz 4,00 zł za metr kwadratowy od powierzchni pozostałego gruntu przylegającego do obiektu lecz nie mniej niż 30% powierzchni w stosunku do powierzchni zajętej pod zabudowę obiektem.
Niezależnie od obowiązku zapłaty czynszu Najemca zobowiązany jest ponosić wszelkie opłaty związane z najmowanym gruntem.
7. **Termin wnoszenia opłat:** Czynsz najmu będzie płatny miesięcznie w terminie określonym w fakturze, przelewem na wskazany w fakturze numer rachunku bankowego.
8. **Zasady aktualizacji opłaty:** Wynajmujący zastrzega sobie prawo jednostronnego podwyższania wysokości wskazanej wyżej stawki czynszu najmu w oparciu o Zarządzenie Wójta Gminy Bobrowniki.

Oferty dotyczące najmu należy składać w formie pisemnej w budynku Urzędu Gminy Bobrowniki, przy ul. Gminnej 8 pok. 13, w terminie 21 dni od ukazania się niniejszego wykazu.

Wywieszono dnia: 7. 01. 2016 r.
Zdjęto dnia:

WÓJT
mgr Arkadiusz Ziemia